

## **Suomen Vesiosuuskunnille**

Suomen Vesiosuuskuntien Liitto ry on vuonna 2009 perustettu ja rekisteröity vesiosuuskuntien ja -yhtymien liittojärjestö. Vesiosuuskuntien Liitto palvelee jäsenvesiosuuskuntiaan neuvonnallisissa ja edunvalvonnallisissa tehtävissä.

Kevään 2011 tiedotteessa käsitellään mm. vesiosuuskuntien vakuutuksia ja rasiteoikeuksia.

### **Vesiosuuskuntien vakuutukset kerralla kuntoon**

Suomen Vesiosuuskuntien Liitto ja If Vahinkovakuutusyhtiö ovat solmineet 5 vuoden yhteistyösopimuksen, jonka tarkoituksena on parantaa vesiosuuskuntien vakuutusturvaa. Yhteistyön tuloksena on laadittu ajanmukaiset vakuutussuositukset vesiosuuskunnille. Lisätietoa vesiosuuskuntien vakuutuksista löytyy liitteenä olevasta esitteestä.

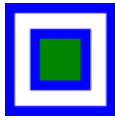
Suomen Vesiosuuskuntien Liiton jäsenvesiosuuskunnat saavat reilun alennuksen vakuutusmaksuistaan.

### **Suositusohje rasitemerkinnöistä**

Suomen Vesiosuuskuntien Liiton hallitus on päättänyt ohjeistaa vesiosuuskuntien verkostojen kiinteistörekisterin rasitemerkintäkäytäntöjä. Vesiosuuskuntien Liiton tavoitteena on antaa selkeät ja yksinkertaiset ohjeet vesiosuuskuntien omistamien ja ylläpitämien verkostojen rasiteoikeuksien merkitsemisestä kiinteistörekisteriin. Menettelykäytäntöjä ja ohjeistuksen periaatteita on pohdittu yhdessä Varsinais-Suomen Maanmittauslaitoksen edustajien, rekisteripäällikkö Ilkka Kärkkäisen sekä perustoimituspäällikkö Päivi Mäkisen kanssa pidetyssä neuvottelussa.

Vesiosuuskunnan tulee yhdessä toiminta-alueensa kuntien rakennusvalvontaviranomaisen kanssa huolehtia ylläpitämiensä verkostojensa ja vesihuoltokalustojen merkitsemisestä rasiteoikeutena Maanmittauslaitoksen ylläpitämään kiinteistörekisteriin.

Vesiosuuskunnalla tulee olla kunnan hallinnossa vahvistettu toiminta-alue. Toiminta-alueen vahvistamisen suorittaa tavallisesti vesiosuuskunnan toimintakunnan tekninen tai rakennuslautakunta.



Rasitemerkintäoikeuden saamiseksi kiinteistörekisteriin, tulee vesiosuuskunnalla olla esittää ajantasalla oleva verkostokartta (mittakaavatarkkuus vähintään 1:10000) kunnan rakennusvalvonnalle. Peruste rakennusvalvonnan velvollisuudelle tehdä rakennusrasitepäätös perustuu MRL 158 § ja MRL161 §:iin.

Rakennusvalvonnan päätöksen perusteella Maanmittauslaitos tekee rasitemerkinnät kiinteistörekisteriin.

Lisätietoja menettelytavoista antaa Maanmittauslaitokselta, Rekisteripäällikkö, Ilkka Kärkkäinen, [ilkka.karkkainen@nls.fi](mailto:ilkka.karkkainen@nls.fi) ,puh . 040-746 9779

## **Vesiosuuskuntien jäsenedut Suomen Vesiosuuskuntien Liitossa**

Suomen Vesiosuuskuntien Liiton toimistoon on tullut useita tiedusteluja Suomen Vesiosuuskuntien liiton ([www.vesiosuuskunnat.fi](http://www.vesiosuuskunnat.fi)) ja Suomen Vesihuolto-osuuskunnat ry:n ([www.svok.fi](http://www.svok.fi)) toiminnoista. Suomensa toimii siis kaksi toisistaan riippumatonta järjestöä. Suomen Vesiosuuskuntien Liitto pyrkii toimimaan siten, että järjestötyöstä koituisi vesiosuuskunnille myös taloudellista hyötyä.

Suomen Vesiosuuskuntien Liiton jäsenvesiosuuskunnat saavat vuosittaisella jäsenmaksullaan,joka on vuonna 2011 50 EUR/vesiosuuskunta seuraavia jäsenetuja:

- veloittamattomat internetsivut [www.vesiosuuskunnat.fi](http://www.vesiosuuskunnat.fi) -sivustolla
- veloittamattomat neuvontapuhelinpalvelut
- jäsenalennuksia erilaisista koulutuspalveluista ,lakisääteinen vesihygieniapassi-koulutus ([www.vesihygieniapassi.fi](http://www.vesihygieniapassi.fi) ) ,jäsenalennus on 50EUR/henkilö
- huomattavat jäsenalennukset vesiosuuskuntien vakuutusmaksuissa

On siis tärkeä varmistaa,että vesiosuuskuntanne on Suomen Vesiosuuskuntien Liiton jäsenenä. Tämän tiedotekirjeen mukaan on liitetty vuoden 2011 jäsenmaksu niille vesiosuuskunnille, jotka jo ovat liittyneet Suomen Vesiosuuskuntien Liittoon. Muille vesiosuuskunnille on toimitettu jäsenhakemuslomake, jonka voi postittaa liiton toimistoon ilman postimaksua (postimaksu on jo valmiiksi maksettu).

Hyvää ja työntäyteistä kevättä !

Suomen Vesiosuuskuntien Liitto ry  
Sihteeri  
Simo Heininen